

**ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.365.2020  
WÓJTA GMINY GORZYCE**

z dnia 21 września 2020 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce  
przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020.713 t.j. ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do zbycia.

2. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

**Daniel Jakubczyk**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH MIENIEM KOMUNALNYM GMINY GORZYCE**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Informacja o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania
działka nr 1643/300 karta mapy 5, obręb Turza użytek gruntu: W - Ł IV	0,0094 ha	GL1W/00006905/7	Zbycie - zamiana	1.669,11 zł brutto (tj. 1.357,00 zł netto + 23% podatek Vat)	nie dotyczy
<p><b>Opis w/w nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania:</b> W/w działka położona jest w Turzy Śląskiej w rejonie ul. Wspólnej, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, jest niezabudowana, nieuźbrojona, porośnięta jest krzewami oraz dziką roślinnością łąkową. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane.</p> <p>Kształt działki nieregularny – zbliżony do litery C. Teren działki zróżnicowany, opada od strony drogi (ul. Wspólna).</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorzyce działka położona jest częściowo w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu planu I32MNI, a częściowo w terenie zieleni niskiej o symbolu planu I4ZN:</p> <p>1) Podstawowe przeznaczenie działki w terenie o symbolu planu I32MNI to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p>2) Podstawowe przeznaczenie działki w terenie o symbolu planu I4ZN to: tereny łąk i pastwisk.</p> <p>Zbycie działki podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.</p>					

Ustala się następujący termin: od dnia wywieszenia wykazu do dnia 18.11.2020r., na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020.65 t.j. ze zm.). Osoby te korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Zastrzega się prawo wycofania nieruchomości ze zbycia z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz wywiesza się w dniu 06.10.2020r. na okres 21 dni.