



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM

ul. Bogumińska 3
44-300 Wodzisław Śląski
tel. 32 456 38 10, 456 38 11, 456 38 12

www.gov.pl/psse-wodzislaw-slaski

e-mail: psse.wodzislawslaski@sanepid.gov.pl

NS/NZ.9027.5.3.849.2024

WÓJTA GMINY
w Gorzycach
06.03.2024
RKP. 003069/24
Zał.

Wodzisław Śl., dnia 29.02.2024r.

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 1 pkt 1, art. 3, art.10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tj.: Dz. U. z 2023r. poz. 338 z późn. zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj.: Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn.zm.), § 3 ust. 1 pkt 37b, 54b, 58b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Gorzyce, ul. Kościelna 15, 44-350 Gorzyce, znak GK.6220.00013.2023, GK.KW-00271/24 z dnia 13.02.2024r. i uzupełnień przy piśmie z dnia 27.02.2024r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wodzisławiu Śląskim

wyraża opinię

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa hali magazynowo - produkcyjnej wraz z blokami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną towarzyszącą w Gorzycach na działkach 1488/130, 1489/130, 2190/130, 2192/130, 2511/130, 2512/130, 2532/130, 2533/130, 2534/130, 2186/130 (fragment) w gminie Gorzyce, obr. 0005 Gorzyczki, działka nr 1 (fragment) w gminie Godów, obr. 0004 Łaziska”

Raport oddziaływania na środowisko powinien zawierać elementy wymienione w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz obejmować ocenę jakościową i ilościową wpływu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska, w zakresie:

- narażenia na hałas, wibracje i zanieczyszczenia powietrza;
- zagrożeń dla ujęć i źródeł wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi z uwzględnieniem obszarów stref ochronnych tych ujęć,
- zagrożeń dla wód podziemnych, w szczególności Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (należy uwzględnić nakazy, zakazy i ograniczenia związane z ochroną zasobów wody),
- zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, zwłaszcza na terenach zabudowy mieszkaniowej/siedlisk ludzkich, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży (jednostki oświatowe), medycznej oraz terenach rekreacyjno-wypoczynkowych, zapewnienia odpowiednich standardów jakości powietrza atmosferycznego.

Powinien on obejmować w szczególności:

1. Opis aktualnego zagospodarowania terenu przewidzianego pod przedsięwzięcie z uwzględnieniem warunków meteorologicznych i hydrogeologicznych terenu oraz terenów bezpośrednio sąsiadujących, ze szczególnym uwzględnieniem zabudowy mieszkaniowej/siedlisk ludzkich, zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zabudowy medycznej oraz terenach rekreacyjno-wypoczynkowych,
2. Potencjalne narażenie środowiskowe wynikające z planowanego przedsięwzięcia, w szczególności szacowana wielkość emisji szkodliwych substancji na obszarze bezpośredniej lokalizacji przedsięwzięcia i jego oddziaływanie na tereny przyległe (zasięg, wielkość oddziaływania) na poszczególnych etapach jego realizacji – narażenie powinno obejmować czynniki chemiczne, fizyczne, biologiczne,
3. Odniesienie się do oddziaływania na tereny zabudowy chronionej pod kątem zdrowia i bezpieczeństwa ludzi tam przebywających,
4. Opis analizowanych wariantów popartych obliczeniami wraz z uzasadnieniem ich wyboru, w tym:
 - a) wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego,
 - b) wariantu najkorzystniejszego dla środowiska i zdrowia ludzi,
5. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów, w szczególności na zdrowie ludzi, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii,
6. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na zdrowie ludzi,
7. Szczegółową analizę konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem,
8. Określenie docelowego usytuowania i parametrów wszystkich emitorów,
9. Uwzględnienie w obliczeniach wszystkich źródeł emisji i emitorów (uwzględnienie rzeczywistego tła zanieczyszczeń i hałasu, róży wiatrów),
10. W przypadku rozbudowy instalacji o nowe emitery w obliczeniach należy przyjąć tło w oparciu o pomiary emisji pochodzących z istniejących emitorów.
11. Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art.143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. –Prawo ochrony środowiska.
12. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.
13. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie w odniesieniu do każdego elementu.
14. Datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawca raportu jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.
15. Oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiącego załącznik do raportu.
16. Źródła informacji stanowiące podstawę sporządzenia raportu.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji lub użytkowania oraz likwidacji. Dodatkowo, ze względu na charakter oraz zasięg planowanego przedsięwzięcia, należy zwrócić szczególną uwagę,

aby opracowany raport oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia zawierał rzetelnie sporządzone streszczenie w języku niespecjalistycznym, pozwalające wszystkim zainteresowanym, także tym nieposiadającym specjalistycznej wiedzy z zakresu ochrony środowiska, zapoznać się z wynikami i wnioskami z oceny, a także uczestniczyć w dyskusji związanej z realizacją przedsięwzięcia i jego wpływem na zmiany stanu środowiska.

W zakresie kompetencji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wodzisławiu Śląskim raport powinien dać rzetelną ocenę oddziaływania na zdrowie oraz warunki i komfort życia ludzi (zwłaszcza zamieszkujących tereny w pobliżu planowanego przedsięwzięcia).

Ponadto, w przypadku zidentyfikowania ryzyka wystąpienia negatywnych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi, związanych z realizacją przedsięwzięcia, należy w raporcie oddziaływania na środowisko w sposób szczególny odnieść się do możliwych metod ich skutecznej eliminacji bądź maksymalnego ograniczenia.

Dodatkowo, należy mieć na uwadze, iż stosownie do brzmienia art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2024r. poz. 54), ilekroć w ustawie jest mowa o oddziaływaniu na środowisko, rozumie się przez to również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

UZASADNIENIE

W dniu 20.02.2024r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wodzisławiu Śląskim wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Gorzyce z dnia 13.02.2024r. znak GK.6220.00013.2023, GK.KW-00271/24. Wraz z wystąpieniem przedłożono kartę informacyjną przedsięwzięcia, wniosek oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gorzyce oraz gminy Godów.

Po zapoznaniu się z treścią dokumentacji i po dokonaniu jej analizy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wodzisławiu Śląskim ustalił, co następuje.

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest budowa hali magazynowo-produkcyjnej wraz z blokami socjalno-biurowymi oraz infrastrukturą techniczną towarzyszącą na działkach zlokalizowanych w gminie Gorzyce, obr 0005 Gorzyczki oraz w gminie Godów, obr 0004 Łaziska. Tereny sąsiadujące z terenem planowanego przedsięwzięcia to głównie tereny leśne, ul. Raciborska oraz stacja paliw.

Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w kierunku wschodnim, w odległości ok. 162 m. Teren, na którym realizowana będzie przedmiotowa inwestycja leży na obszarze określonym symbolem E2PU oraz D1PU – tereny produkcyjno-usługowe.

W zakres przedsięwzięcia wchodzi m.in.: hala magazynowo-produkcyjna wraz z blokami socjalno-biurowymi oraz miejscami załadowczo-rozładowczymi, portiernia/e, pompownia/e wraz ze zbiornikiem/ami do celów p.poż., zbiorniki retencyjne, tereny komunikacyjne oraz infrastruktura techniczna.

Ponadto zakłada się możliwość zastosowania agregatu prądotwórczego wyposażonego w zbiornik paliwa (olej napędowy) oraz zainstalowanie 2 pomp p.poż. z wbudowanymi zbiornikami na paliwo (olej napędowy) o łącznej pojemności wszystkich zbiorników powyżej 3 m³.

Łączna powierzchnia zabudowy magazynowo - produkcyjnej wraz z pozostałą powierzchnią przeznaczoną do przekształcenia wyniesie ok. 8,23 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod parkingi wraz z infrastrukturą towarzyszącą wynosi ok. 1,44 ha (w tym ok. 214 miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ok. 6 miejsc postojowych dla samochodów ciężarowych).

Zatrudnienie wyniesie ok. 159 pracowników biurowych oraz ok. 42 pracowników pracujących na halach na jednej zmianie (maksymalnie 3 zmiany).

Planuje się, że praca w zakładzie będzie się odbywać 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu.

Ścieki sanitarne odprowadzane będą do zbiorników bezodpływowych o pojemności 10 m³.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż zarówno hala jak i cały obiekt będzie źródłem hałasu emitowanego do środowiska związanego z pracą układów wentylacyjnych, pomp oraz ruchem samochodów osobowych i ciężarowych po terenie inwestycji. Ponadto, mając na uwadze skalę planowanego przedsięwzięcia, zwiększony ruch samochodowy, brak sprecyzowania zapisów dotyczących rodzaju i wielkości produkcji, sposobu ogrzewania, inwestycja ta może przyczynić się do negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska, w tym zdrowie ludzi.

W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wodzisławiu Śląskim wydał opinię jak wyżej.

Od niniejszej opinii nie przysługują środki zaskarżenia na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.) jak również nie podlega ona zaskarżeniu na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj.: Dz. U. z 2023r. poz. 1634 z późn. zm.).

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w Wodzisławiu Śląskim
Orzechowska
mgr Barbara Orzechowska

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Gorzyce
ul. Kościelna 15, 44-350 Gorzyce

Do wiadomości:

1. Kwadrat Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K.
Joanna Atamaniuk - pełnomocnik
ul. Kościuszki 1c, 44-100 Gliwice
2. Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach - elektronicznie
3. Sekcja NS/NZ a/a