

**UCHWAŁA NR XII/95/25  
RADY GMINY GORZYCE**

z dnia 28 kwietnia 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji Stowarzyszenia Starorzecza Olzy dotyczącej dzierżawy terenu działki nr  
266/20 w Olzie**

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870), art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), uchwala się co następuje:

**§ 1.** 1. Rada Gminy Gorzyce postanawia nie uwzględnić petycji Stowarzyszenia Starorzecza Olzy z dnia 05.03.2025 r., dotyczącej dzierżawy działki nr 266/20 w Olzie.

2. Uzasadnienie rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Gorzyce do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Gorzyce

**Piotr Wawrzyczny**

## Uzasadnienie

W dniu 5 marca 2025 r. do Rady Gminy Gorzyce wpłynęła petycja Stowarzyszenia Starorzecza Olzy dotycząca dzierżawy terenu działki nr 266/20 w Olzie.

Podczas obrad X sesji w dniu 27 marca 2025 r. Rada Gminy zdecydowała o przekazaniu petycji do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, celem rozpatrzenia i wydania opinii w sprawie. W tym samym dniu Przewodniczący Rady poinformował, że 7 kwietnia 2025 r. odbędzie się Sesja Rady Gminy, podczas której Rada Gminy procedować będzie uchwałę o odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, dla terenów wskazanych w niniejszej petycji. Dodał, że do Urzędu Gminy Gorzyce wpłynęły 3 wnioski o wydzierżawienie gruntu położonego w Olzie przy ul. Wałowej składającego się z działek nr: 185/22 o pow. 0,1234 ha, 200/22 o pow. 0,1169 ha, 266/20 o pow. 10,7073 ha. Są to wnioski:

1. Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach o dzierżawę na okres 5 lat,
2. Stowarzyszenia Starorzecza Olzy o dzierżawę na okres 20 lat,
3. dotychczasowego dzierżawcy o dzierżawę na okres 20 lat.

przy czym zarówno 2 jak i 3 z w/wym. podmiotów złożyły petycję w przedmiotowej sprawie.

W dniu 7 kwietnia 2025 r. podczas obrad XI Sesji, Rada Gminy większością głosów "za" podjęła uchwałę w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek gruntowych położonych w Olzie w rejonie ul. Wałowej na okres powyżej 3 lat, gdzie w uzasadnieniu jednoznacznie wskazano, iż po przeanalizowaniu różnych koncepcji, biorąc pod uwagę dotychczasowy sposób prowadzenia działalności na dzierżawionym terenie, a w szczególności dbałość o środowisko, walory naturalne dzierżawionego terenu, które wpisują się w politykę Zielonej Gminy dzierżawa planowana jest na rzecz obecnego dzierżawcy gruntu na okres 5 lat.

Petycja była przedmiotem postępowania wyjaśniającego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w trakcie posiedzenia w dniu 17 kwietnia 2025 r., podczas którego Komisja, mimo wcześniej podjętej przez Radę Gminy uchwały, w której to uzasadnieniu Wójt Gminy rekomendował dzierżawę przedmiotowych gruntów dotychczasowemu dzierżawcy, uznała, iż należy uwzględnić petycję Stowarzyszenia Starorzecza Olzy, argumentując swoje stanowisko tym, że Stowarzyszenie jest organizacją zrzeszającą w głównej mierze mieszkańców Olzy, którzy najlepiej wiedzą jak dbać o najbliższe otoczenie oraz tym, że zaangażowanie mieszkańców we wspólną inicjatywę polegającą na dbałości o okolicę oraz poprawę bezpieczeństwa na terenie Olzy, wpłynie pozytywnie na integrację mieszkańców.

Rada Gminy uwzględniając fakt, że w dniu 7 kwietnia 2025 r. podczas obrad XI Sesji, podjęta została uchwała w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy działek gruntowych położonych w Olzie w rejonie ul. Wałowej na okres powyżej 3 lat, gdzie w uzasadnieniu jednoznacznie wskazano, iż dzierżawa planowana jest na rzecz obecnego dzierżawcy gruntu na okres 5 lat, postanawia nie uwzględnić przedmiotowej petycji jako konsekwencji podjętej wcześniej decyzji.

Niniejsza uchwała wraz z uzasadnieniem stanowią zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji, w rozumieniu art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach.