

ZARZĄDZENIE NR ORG.0050.980.2023
WÓJTA GMINY GORZYCE

z dnia 16 maja 2023 r.

**w sprawie ustalenia wykazu nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 roku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz.344), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustalić wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 r.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Daniel Jakubczyk

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr ORG.0050.980.2023

Wójta Gminy Gorzyce

z dnia 16 maja 2023 r.

Wykaz nieruchomości będących mieniem komunalnym Gminy Gorzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w 2023 r.

Obszar	Numer mapy	Numer działki powierzchni całkowitej	Powierzchnia do dzierżawy	Nr Księgi Wieczystej (KW)	Cel dzierżawy	Stawka minimalna czynszu dzierżawnego
Kamień	3	316/23 9,8403 ha	część pow. 1,1410 ha	GL1W/00063853/4	Pozyskanie piasku zdeponowanego w latach poprzednich	9,96 zł m ² cały okres dzierżawy
Opis: Działka położona na terenie Polderu Buków. Czynsz płatny jednorazowo za cały okres dzierżawy, w terminie określonym w umowie.						
Olza	2	1273/160 13,5074 ha	część pow. 0,3164 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze .	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona przy ul. Wiejskiej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	1	907/10 0,3100 ha	0,3100 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Olza	1	914/10 1,0200 ha	1,0200 ha	GL1W/00007150/6	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Dworcowej w Olzie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Rogów	6	210/30 7,4095 ha	część z pow. 0,8700 ha	GL1W/00006192/5	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działka położona w rejonie ul. Parkowej w Rogowie. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Olza	2	1036/277 0,2205 ha	część pow. 0,0006 ha	GL1W/00007150/6	Grunty pod obiektami wykorzystywanymi na potrzeby rekreacji, położone poza obszarami ogólnodostępnych zorganizowanych terenów wypoczynkowych(domki rekreacyjne, przyczepy kempingowe, wiaty, altany, pomieszczenia gospodarcze, podesty i tarasy zadaszone)	3,27zł /m2/m-c
Opis: Działka położona w Olzie w rejonie odnogi ul. Wiejskiej. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						
Gorzyczki	1	873/94 0,8479 ha	część o pow. 250m ² część o pow. 700 m ²	GL1W/00044540/8	Dzierżawa pod budynki i obiekty wykorzystywane jako garaże oraz grunty pod budynkami gospodarczymi wolnostojącymi Pod ogródki przydomowe i zieleni urządzoną	0,56 zł/m2/m-c 0,30 zł/m2/rok
Opis: Działka położona w Kolonii Fryderyk przy ul. Leśnej. Działka jest własnością Skarbu Państwa i została oddana Gminie Gorzyce w użytkowanie wieczyste. Czynsz płatny kwartalnie lub w terminie określonym w umowie.						
Gorzyce	2	388/82 0,5965 ha	część pow. 0,4500 ha	GL1W/00006759/8	Dzierżawa na cele rolnicze	181,77 zł/ha/rok
Opis: Działki położone w rejonie ul. Jana Pawła w Gorzycach. Czynsz płatny rocznie w terminie określonym w umowie dzierżawy.						

Do stawek wymienionych w wykazie dolicza się podatek Vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Działki przeznaczone do dzierżawy na okres do 3 lat.

Zastrzega się prawo wycofania działek z dzierżawy z uzasadnionej przyczyny.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości dnia 30.05.2023 r. na okres 21 dni.